

## EINBLICK IN BERICHTE

Übersicht der Inhalte und ein Auszug der Inhalte und Tabellen für:

## FERTIGTEILE & BETONWAREN

BERICHTSJAHR 2021/22



## VERGLEICHSGRUPPEN

Der Betriebsvergleich Fertigteile und Betonwaren wird seit 35 Jahren in Folge durchgeführt.

Weitere vielfältige individuelle Auswertungsmöglichkeiten bestehen (nach Produktgruppen, Betriebsgrößen, regionaler Wettbewerb, Spitzenbetriebe u.a.).

### HAUPTGRUPPEN:

- Fertigteilewerke / Wandwerke
- Deckenwerke
- Betonsteine und -pflaster
- Betonrohre / Schachtelemente
- Fertigaragenwerke

Regional gliedert sich der Vergleich nach

- Deutschland / Alte Länder
- Deutschland / Neue Länder
- Teilnehmer sind ca. 120 Werke.

# STATUSREPORT „FERTIGTEILE & BETONWAREN 2021/22“

Der Stahlanteil am Produkt und die Weitergabe der dafür gestiegenen Einstandskosten war das alles entscheidende Thema der Branche in 2021.

Dies gilt besonders für die Hersteller von **konstruktiven Fertigteilen**. Deren Durchschnittserlös je Tonne und cbm entwickelte sich deutlich positiv. Jedoch nicht in ausreichendem Maße, um die Materialpreissteigerungen auszugleichen. Hierzu hat – neben Stahl – zusätzlich bereits im letzten Jahr die Zementkostensituation beigetragen. Der Lohnaufwand je Arbeitsstunde, der mittlerweile bei fast 33 € liegt, war nicht hilfreich. Das durchschnittliche Betriebsergebnis hat sich um ein Drittel reduziert.

Noch negativer war der Trend bei den Herstellern von **Wänden und Decken**. Die Jahresgewinne haben sich hier insgesamt halbiert. Nicht nur Stahlpreis-, sondern darüber hinaus Absatzprobleme führten zu teilweise drastischen Folgen.

Im Segment der **Betonsteine und Pflaster** konnten die Verkaufspreise je Einheit effektiv gesteigert werden. Die Rendite hat sich im Schnitt etwas verbessert – glücklich war, wer sich um Stahl keine Gedanken machen musste. Dass sich die Leistungswerte der Angestellten erneut nach oben bewegt haben, war ebenso vorteilhaft.

Die **Garagenproduzenten** konnten ihr Betriebsergebnis im Durchschnitt ungefähr halten, einige Werke realisierten sogar Produktivitätsverbesserung. Nicht so bei den Herstellern von **Rohren und Schächten**, welche die nachteiligen Kostenentwicklungen im Stoffbereich nicht ausglich.

Regional zeigten die Betriebe in den **neuen Bundesländern** weiterhin ein etwas schwächeres Wachstum und ein deutlich schwächeres Erlösniveau. Eine Ursache hierfür sind die höheren Lieferentfernungen. Günstiger Beton durch günstigere Einstandspreise halfen den Ergebnissen, ebenso die nach wie vor deutlich niedrigere Personalentlohnung.

Trotz derzeit meist guter Auslastungen sind Materialengpässe, Kostensteigerungen, Absatzrisiken und beginnende Preiskämpfe eine zunehmende Herausforderung für die Fertigteil- und Betonwarenersteller.

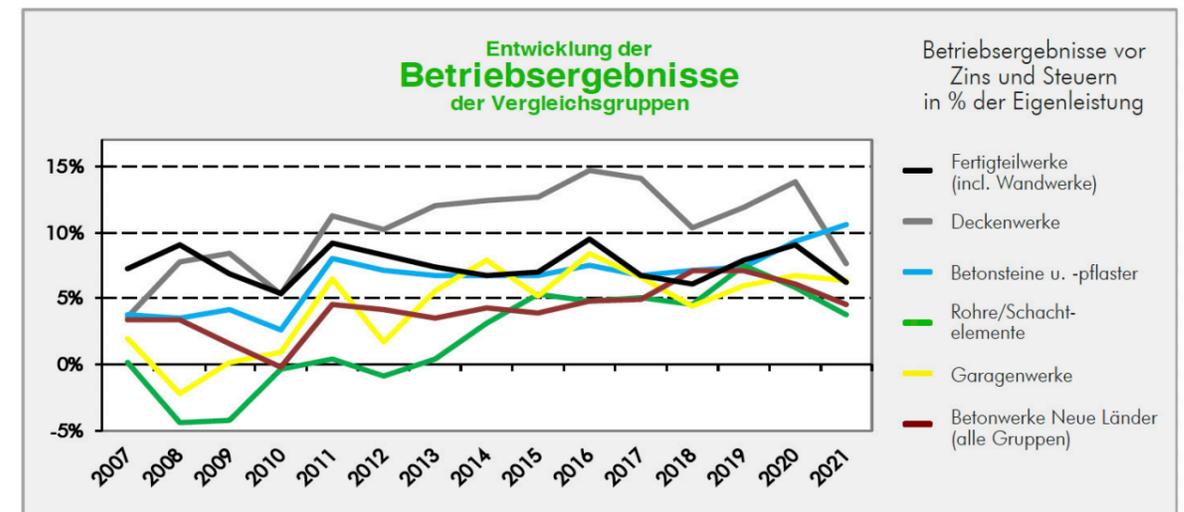
In den Firmeneinzelberichten des Betriebsvergleichs dargestellte **Szenarien** berechnen hierzu betriebsindividuell verschiedene Handlungsalternativen. Am besten werden die szenarischen Belastungstests von den Spitzenbetrieben bewältigt, die mit höchster Produktivität in der Lage sind, Preiskämpfen gegebenenfalls durch Anpassung der Kapazitäten auszuweichen.

Auch wenn mittel- und langfristig die Chancen für die Branche gut sind, so bleibt die zukünftige Marktentwicklung aktuell unabsehbar.

Die innerbetrieblichen Faktoren gewinnen daher noch mehr an Bedeutung, da sie zumindest teilweise beeinflussbar sind. Die Vergleichskennzahlen zeigen die Möglichkeiten.

JULI.2022  
SCHOTT und PARTNER

# AUSZUG AUS DEM HAUPTBERICHT FERTIGTEILE & BETONWAREN 2021/22





# TABELLENBEISPIEL AUS DEM HAUPTBERICHT

Die Kennzahlen sind aufgrund der Vertraulichkeit und Anonymität absichtlich unkenntlich dargestellt.

## KOSTEN DER EINSATZSTOFFE

in € je Tonne

T 12	Fertig- beton	Weiß- zement	andere Zement- sorten	Zement Durch- schnitt	Kies (incl. Splitt)	Sand	Durch- schnitt Kies und Sand	Ø statis- tische Beton- kosten	Stahl/ Eisen	Farben je kg
Betrieb Nr.										

### Fertigteil- und Wandwerke / Alte Länder

Muster / Schlüsselnummer der Betriebe	N.D.	N.V.	N.V.							
	N.D.	N.D.	2,44	2,44	56	38	32	34	9,83	V.
	N.D.	N.D.	7,40	7,40	N.V.	N.V.	41	N.V.	9,03	V.
	N.D.	87	99	61	27	11	42	1,06	3,97	D.
	N.D.	N.D.	57	57	N.V.	N.V.	N.V.	N.V.	0,84	V.
	N.D.	N.D.	00	00	00	25	42	21	7,76	16
	N.D.	N.D.	69	69	N.V.	N.V.	07	99	0,84	V.
	N.D.	N.D.	63	63	N.V.	N.V.	N.V.	N.V.	3,49	V.
	85	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.V.	N.V.	D.
	N.D.	N.D.	86	86	N.V.	N.V.	02	N.V.	3,58	V.
	N.D.	N.V.	N.V.	07	N.V.	N.V.	N.V.	N.V.	4,93	V.
	N.D.	N.D.	00	00	27	41	68	39	3,45	V.
	N.D.	N.D.	N.V.	V.						
	N.V.	N.D.	N.D.	N.D.	N.V.	N.V.	N.V.	N.V.	N.V.	V.
	N.D.	53	00	86	N.V.	N.V.	N.V.	N.V.	2,60	V.
	N.D.	N.D.	N.V.	V.						
	N.D.	N.D.	37	37	12	60	06	40	1,02	75
	N.D.	N.D.	39	39	60	08	80	95	4,62	V.
	96	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	N.V.	0,93	V.
	N.V.	V.								
	N.D.	N.D.	N.V.	V.						
	N.D.	N.D.	N.V.	V.						
	N.D.	N.D.	N.V.	V.						
	N.D.	N.D.	N.V.	V.						
	N.D.	N.D.	N.V.	V.						
Ø a	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	0,05

### Mittelwert-Selektion: Werke mit hohem Wandplatten-Anteil

Ø a	N.D.	N.V.								
	N.D.	N.V.	56	78	N.V.	N.V.	70	92	9,08	50

### Fertigteil- und Deckenwerke / Neue Länder

	N.D.	N.D.	N.V.							
	N.D.	N.V.	56	78	N.V.	N.V.	70	92	9,08	50
	N.D.	N.D.	45	45	76	93	03	63	1,01	N.V.
	N.D.	N.D.	00	00	N.V.	N.V.	07	59	0,15	V.
	N.V.	N.V.	N.V.	N.V.	N.V.	N.V.	95	N.V.	N.V.	V.
	N.V.	V.								
	99	N.D.	1,46	N.V.						
Ø a	99	N.D.	00	41	76	93	55	38	0,56	50

# LISTE DER TABELLEN UND KENNZAHLEN

- Tabelle 1: Produktstruktur
- Tabelle 2: Kundenstruktur - Umsatzentwicklung
- Tabelle 3: Auftragsgrößenstruktur – Lieferradius
- Tabelle 4: Jahresleistung - Wertschöpfung – Ergebnis je Stunde
- Tabelle 5: Kostenbelastungen und Ergebnis in %
- Tabelle 6: Kostenanalyse - Analyse Cashflow 1 und 2 - Gesamtverarbeitungskosten
- Tabelle 7: Leistung und Kosten je Tonne
- Tabelle 8: Umsatz je Quartal
- Tabelle 9: Kennwerte je produzierter Einheit
- Tabelle 10: Kostenstruktur der Einsatzstoffe 1 / Teil 1
- Tabelle 11: Kostenstruktur der Einsatzstoffe 2 / Teil 2
- Tabelle 12: Kosten der Einsatzstoffe in € je Tonne
- Tabelle 14: Belegschaftsstruktur nach Bereichen
- Tabelle 15: Subunternehmerleistungen / Leihstunden
- Tabelle 16: Lohnkosten
- Tabelle 17: Durchschnittliche Stundenlöhne
- Tabelle 18: Lohnausfallstunden / Durchschnittsalter
- Tabelle 19: Lohnkosten der Bereiche
- Tabelle 21: Angestelltenquoten
- Tabelle 22: Angestellte mit akquisitorischen Aufgaben
- Tabelle 23: Durchschnittliche Jahresgehaltskosten / Durchschnittliche Gehälter
- Tabelle 24: Sonstige Betriebskosten, Kapitalkosten
- Tabelle 25: Kapitalkosten / Sonstige Kosten
- Tabelle 27: Biegerei / Flechtereier Kosten / Formenbau-Kosten
- Tabelle 28: Lohnstunden je produzierter Tonne
- Tabelle 30: Gesamtvergleich Verwaltungs- u. Konstruktionskosten
- Tabelle 31: Verwaltungs- und allgemeine Kosten
- Tabelle 32: Flächennutzung / Lagerumschlag / Schichtsysteme